

Số: 82/KH-TTYT

Thiệu Trung, ngày 29 tháng 10 năm 2025

KẾ HOẠCH

Kiểm tra hiện trạng nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của Trung tâm Y tế Thiệu Hóa

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

- Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ về việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;
- Công điện số 80/CĐ-TTg ngày 01/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy mạnh công tác triển khai thực hiện phương án xử lý tài sản sau sắp xếp, tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính các cấp;
- Kế hoạch số 202/KH-UBND ngày 18/9/2025 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất của tỉnh Thanh Hóa sau sắp xếp tinh gọn bộ máy và sắp xếp đơn vị hành chính, tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp;
- Kế hoạch số 6446/KH-SYT ngày 23/9/2025 của Sở Y tế Thanh Hóa về việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của Sở Y tế;
- Thực hiện Kế hoạch số 76/KH-TTYT ngày 06/10/2025 của Trung tâm y tế Thiệu Hóa về việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của Trung tâm y tế Thiệu Hóa.

II. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Rà soát, đánh giá thực trạng quản lý, sử dụng nhà, đất của Trung tâm và các Trạm Y tế.
- Làm căn cứ xây dựng phương án tổng thể sắp xếp, xử lý tài sản công theo quy định.
- Đảm bảo việc quản lý, sử dụng nhà, đất đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả.

2. Yêu cầu

- Kiểm tra khách quan, trung thực, có sự chứng kiến của đại diện chính quyền địa phương (UBND xã, phường) nơi có Trạm Y tế.
- Hồ sơ kiểm tra có đầy đủ chữ ký xác nhận của các bên liên quan.
- Báo cáo kết quả đúng thời hạn, theo biểu mẫu và hướng dẫn của Sở Y tế.

III. NỘI DUNG KIỂM TRA

1. Đối tượng, phạm vi kiểm tra

- Toàn bộ cơ sở nhà, đất thuộc quyền quản lý của Trung tâm Y tế Thiệu Hóa, bao gồm:

- + Trụ sở Trung tâm Y tế Thiệu Hóa
- + Các Trạm Y tế trên địa bàn.

2. Nội dung cụ thể

- Kiểm tra hồ sơ pháp lý: giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hồ sơ gốc tài sản.
- Kiểm tra thực tế diện tích, công năng sử dụng, tình trạng kỹ thuật công trình.
- Đánh giá mức độ sử dụng, khai thác, bảo quản và phát hiện bất cập.
- Phân loại theo nhóm: đang sử dụng đúng mục đích, chưa sử dụng hết công năng, dôi dư – đề nghị thu hồi hoặc chuyển đổi công năng.
- Lập biên bản kiểm tra theo Mẫu số 02.
- Mỗi cơ sở trạm y tế lập 01 biên bản.

IV. THỜI GIAN, THÀNH PHẦN VÀ TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

1. Thời gian thực hiện: từ ngày 31/10/2025 đến ngày 07/11/2025.

- Ngày 31/10/2025: Kiểm tra tại Trung tâm y tế.
- Từ 04/11 đến 07/11/2025 Kiểm tra tại các trạm y tế.

2. Thành phần Đoàn kiểm tra:

- Thành phần đoàn kiểm tra do Giám đốc phân công
(Có lịch kiểm tra kèm theo)
- Thành phần phối hợp:
 - + Trạm trưởng Trạm Y tế nơi được kiểm tra.
 - + Đại diện Ủy ban nhân dân xã, phường

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

- Phòng Hành chính Tổng hợp chủ trì, lập lịch cụ thể, chuẩn bị hồ sơ, biểu mẫu, phương tiện phục vụ đoàn kiểm tra.
- Các khoa, phòng, Trạm Y tế xã, thị trấn có trách nhiệm chuẩn bị hồ sơ nhà đất, cử cán bộ phối hợp, dẫn đoàn kiểm tra thực địa, ký xác nhận biên bản.
- UBND các xã, thị trấn phối hợp, cử đại diện tham dự, xác nhận tình trạng sử dụng nhà, đất tại địa phương.
- Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh vướng mắc, báo cáo về Phòng Hành chính Tổng hợp để tổng hợp, tham mưu Giám đốc Trung tâm xem xét, chỉ đạo.

Nơi nhận:

- Sở Y tế (để b/c);
- UBND các xã, phường (để p/h);
- Ban Giám đốc (để c/đ);
- Các khoa, phòng, TYT (để t/h);
- Lưu: VT.



Lê Lương Khang



TRUNG TÂM Y TẾ THIẾU HOÁ

LỊCH VÀ PHÂN CÔNG KIỂM TRA HIỆN TRẠNG NHÀ, ĐẤT TẠI CÁC TRẠM Y TẾ

(Kèm theo kế hoạch số 82/KH-TTYT ngày 29/10/2025 của TTYT Thiệu Hóa)

STT	Đoàn kiểm tra	Thành viên đoàn kiểm tra	Phân công	Thời gian và đơn vị kiểm tra							
				Ngày 04/11/2025	Ngày 05/11/2025	Ngày 06/11/2025	Ngày 07/11/2025				
1	1	Trình Thị Hương	Trưởng đoàn	Thiệu Toán	Thiệu Chính	Thiệu Hòa	Hậu Hiến	Thiệu Ngọc	Thiệu Vũ	Thiệu Tiến	Thiệu Thành
2		Nguyễn Duy Hải	Thành viên								
3		Lê Thị Thảo	Thành viên								
1	2	Trần Văn Huy	Trưởng đoàn	Thiệu Quang	Thiệu Giang	Thiệu Thịnh	Thiệu Hợp	Thiệu Duy	Thiệu Nguyễn	Thiệu Long	Thiệu Công
2		Hà Văn Tiến	Thành viên								
1	3	Lê Thị Tuyết Chinh	Trưởng đoàn								
2		Trần Ngọc Hùng	Thành viên	Thiệu Viên	Thiệu Lý	Thiệu Vân	Thiệu Trung	Tân Châu	Thiệu Giao	Thiệu Hòa	Thiệu Phú
3		Phạm Văn Thắng	Thành viên								